



COMUNE DI GUAGNANO
PROVINCIA DI LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Numero 20 del 28/05/2015

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO TARIFFARIO E TARIFFE TARI 2015

L'anno 2015 il giorno 28 del mese di maggio alle ore 16:30, nella sala delle adunanze del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ed in seduta pubblica di 1 , nelle persone dei sigg.

		P	A			P	A
1	Fernando LEONE	X		7	Alfredo MONTE	X	
2	Danilo VERDOSCIA	X		8	Francesco MELECHI'	X	
3	Antonio SORRENTO	X		9	Giovanni Vito RIZZO		X
4	Salvatore CREMIS	X		10	Massimiliano GUERRIERI		X
5	Angelo RICCIATO		X	11	Giuseppe RIZZO		X
6	Andrea LEUCI	X					

Partecipa il segretario comunale Dott. CUNA Davide.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento in oggetto.

Pareri ai sensi dell'Art.49 - D.Lgs. 18/08/2000, N°267	
REGOLARITA' TECNICA Parere Favorevole. Addì, __/__/____ IL RESPONSABILE DEL SETTORE f.to Dr.ssa Cosima CARBONE (FIRMA DIGITALE)	REGOLARITA' CONTABILE Parere Favorevole. Addì, __/__/____ IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA f.to CARBONE Dott.ssa Cosima (FIRMA DIGITALE)

Illustra l'argomento l'assessore Verdoscia.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'Imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

CONSIDERATO che, con riferimento alla TARI, la disciplina dettata dalla L. 147/2013 (commi 641 – 666) delinea l'applicazione dal 2014 di un tributo analogo alla Tares semplificata introdotta a fine 2013 con l'art. 5 D.L. 31 agosto 2013 n. 102, convertito in L. 28 ottobre 2013 n. 124;

CONSIDERATO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 9.9.2014 è stato approvato il Regolamento comunale che disciplina le diverse componenti della I.U.C. tra le quali la componente TARI;
- il tributo TARI è istituito per la copertura integrale degli interventi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati, comprensivi di tutti i costi relativi ad investimenti per opere e relativi ammortamenti, nonché di tutti i costi d'esercizio del servizio di gestione dei rifiuti, inclusi i costi dello smaltimento dei rifiuti nelle discariche ed i costi per il servizio di spazzamento e lavaggio delle strade pubbliche;
- i costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati vengono individuati facendo riferimento ai criteri definiti dal D.P.R. 27/04/1999, n.158 e definiti ogni anno sulla base del Piano finanziario degli interventi che ne determina i costi operativi di gestione (CG) e i costi comuni (CC) nonché i costi d'uso del capitale (CK);
- la predetta metodologia di quantificazione dei costi e di determinazione delle tariffe si articola ulteriormente nelle fasi fondamentali di classificazione ed individuazione del complesso unitario dei costi diretti ed indiretti inerenti alla gestione del servizio, nonché di suddivisione dei costi tra fissi e variabili;

DATO ATTO che entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, ai sensi del comma n. 23, art. 14 del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla L. 214/2011, il consiglio comunale dovrà provvedere ad approvare le tariffe del tributo, in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dall'autorità competente;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 1, comma 654 della L. n. 147/2013, è necessario assicurare la copertura integrale dei costi del servizio raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti sulla base dei piani finanziari proposti dai relativi enti gestori;

VISTO il piano finanziario presentato, (all. 1 prot. n. 2752 del 04.05.2015), dalla società Monteco srl, (prot. n. MT/593/15 del del 20.04.2015) gestore del servizio con ordinanza sindacale n. 84 del 30.12.2014, che gestisce il servizio agli stessi patti e condizioni del contratto rep. N. 281 del 31.08.2006 che allegato alla presente deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale;

ACCERTATO che nel piano finanziario summenzionato il costo del servizio di raccolta e spazzamento ex contratto rep. N. 281 del 31.08.2006 comprensivo della revisione prezzi giusta Determinazione del responsabile del Settore Tecnico n. 928 del 31.12.2013 ammonta ad € 509.083,77 comprensive di IVA;

VISTO che la società Monteco srl nello stesso piano finanziario ha aggiunto un costo di € 10.000,00 per redazione piano finanziario extra canone;

ACCERTATO pertanto che la redazione del piano finanziario da parte della società Monteco srl, gestore del servizio con ordinanza sindacale n. 84 del 30.12.2014, risponde ad un obbligo imposto dalla normativa vigente (Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201 “Disposizioni urgenti per la crescita, l’equità e il consolidamento dei conti pubblici” (GU del 6.12.2011, in vigore dallo stesso giorno)).

RITENUTO al fine di poter garantire l'applicazione del nuovo tributo, di dover approvare l'allegato Piano Finanziario, presentato dalla società Monteco srl gestore del servizio con ordinanza sindacale n. 84 del 30.12.2014, che gestisce il servizio agli stessi patti e condizioni del contratto rep. N. 281 del 31.08.2006 relativamente al **canone annuo ex contratto rep. n. 5861 del 23.05.2006 con decorrenza 01.04.2006 comprensivo di revisione prezzi giusta Determinazione del responsabile del Settore Tecnico n. 928 del 31.12.2013 ammonta ad € 509.083,77 comprensive di IVA;**

RITENUTO di non riconoscere alla Società Monteco srl gli oneri per redazione del piano finanziario per € 10.000,00 richiesti nella pagina 2 dell'allegato piano finanziario in quanto rivenienti da un obbligo di legge;

VISTO che il Ministro dell'Interno con decreto del 13 Maggio 2015 ha ulteriormente differito al 30 luglio 2015 il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2015 degli enti locali, di cui all'articolo 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

VISTA la nota di trasmissione del Piano tariffario e finanziario TARI 2014 all' ATO LE1 per gli adempimenti di competenza Ns prot. n 2812 del 07.05.2015;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile reso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 e 174 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il parere del revisore contabile espresso ai sensi del D.Lgs 267/2000;

DATO ATTO che la presente proposta di deliberazione è stata esaminata dalla Commissione Consiliare al Bilancio nella seduta del 12.05.2015;

Con voti unanimi, espressi per alzata di mano dai n. 7 consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

1. Di approvare il Piano Finanziario TARI 2015, che allegato al presente atto ne forma parte

integrante e sostanziale (all 2);

2. DI stabilire le seguenti scadenze per il pagamento della TARI:

- 1° RATA 30.07.2015;

- 2° RATA 30.09.2015;

- 3° RATA 30 .11.2015;

RATA UNICA 30. 07. 2015;

2. Di dare atto che il piano approvato costituisce il riferimento per la determinazione delle tariffe 2015.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti unanimi, espressi per alzata di mano, dai n. 7 consiglieri presenti e votanti,

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma T.U.E.L. n.267/2000.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Art. 151, c.4 – D.Lgs. 18/8/2000, N° 267.

Prenotazione spesa			
<i>Cap.</i>	<i>Art.</i>	<i>anno</i>	<i>Importo</i>

REGOLARITA' CONTABILE	
Parere Favorevole.	
Addi, __/__/____	IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA CARBONE Dott.ssa Cosima (FIRMA DIGITALE)

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to Ing. Fernando LEONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. CUNA Davide

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il 04/06/2015 e vi resterà per 15 giorni naturali e consecutivi ai sensi dell'Art. 124 c.1 – D.Lgs. 18/8/2000, N° 267.

GUAGNANO, li

Il Messo Comunale
f.to Dott.ssa Simona SPAGNOLO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. CUNA Davide

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione diverrà esecutiva trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione della stessa ai sensi dell'articolo 135 del D.Lgs. 267/2000.

Guagnano, Li 04/06/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. CUNA Davide

ESEGUIBILITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

GUAGNANO, Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. CUNA Davide

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio

GUAGNANO, LI _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. CUNA Davide

Nota trasmessa mezzo PEC

Prot. n. MT/ 593 /15

protocollo.comuneguagnano@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI GUAGNANO	
- 4 MAG. 2015	
n.	PROT. 2822
CAT. IV	CL. 07 FASC.

Spett.le **COMUNE DI GUAGNANO**
Ufficio Ragioneria

c.a. **SIG. SINDACO P.T.**

c.a. **FUNZIONARIO RESPONSABILE**
DOTT.SSA C. CARBONE

Lecce, li 20 aprile 2015

OGGETTO: TRASMISSIONE COMPONENTI DI COSTO AI SENSI DELL'ALLEGATO 1 DEL D.P.R. 158/1999 – ANNO 2014.

Con la presente, facendo seguito a Vs nota pec del 27.02.2015, si trasmette in allegato l'elaborato necessario alla determinazione dei componenti di costo, ai sensi dell'Allegato 1, comma 2 del D.P.R. 158/1999, per la formazione della tariffa TARI, redatto in conformità della vigente normativa di settore, nonché alle Linee Guida del Ministero delle Finanze.

In detto quadro, pertanto, non sono compresi i maggiori costi sostenuti dalla scrivente per garantire la corretta esecuzione del servizio medesimo a fronte delle sopravvenienze contrattuali.

Alla luce di tanto, con successiva comunicazione si provvederà a comunicare gli importi in parola dovuti da codesto Ente per adeguamento del corrispettivo derivante dalla variazione delle modalità di espletamento del servizio di cui al contratto di appalto in oggetto.

Restando a disposizione per qualsivoglia chiarimento in merito a quanto sopra esposto, si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.



Monteco S.p.A.
AMMINISTRATORE UNICO

- allegato: *Componenti di costo ai sensi dell'Allegato 1 comma 2 del D.P.R. 158/1999 – Rev. 0 – aprile 2015.*

Impianti

FRANCAVILLA F.NA (Br) • Zona Industriale • Tel./Fax (+39) 0831 811441
UGENTO (Le) • Località Masseria Burgesi • Tel./Fax (+39) 0833 958530
BRINDISI • Via Nobel, 12 • Tel. (+39) 0831 571786

Numero Verde
800 80.10.20

Monteco S.r.l. • Sede legale: Via Campania, 30 • 73100 LECCE • Tel. (+39) 0832 791015 • Fax (+39) 0832 792301

Capitale Sociale € 2.105.664,00 int. vers. | Iscrizione R.E.A. (Lecce) n. 147505 | P.Iva 02153830753 | e-mail: info@montecosrl.it | web: www.montecosrl.it

CTR - Costi di trattamento e riciclo al netto dei proventi della vendita di materiali ed energia derivante da rifiuti			
costi	€ 2.160,00	€ 2.690,20	€ 2.737,13
ricavi	-€ 97.772,17	-€ 121.771,71	-€ 123.895,86
tot.	-€ 95.612,17	-€ 119.081,50	-€ 121.158,73
CARC - Costi amm.vi accert., riscoss. e cont.			
	€ -	€ -	€ -
CGG - Costi Generali di Gestione			
	€ -	€ -	€ -
CCD - Costi Comuni Diversi			
	€ 47.405,78	€ 57.019,55	€ 57.832,21
CK - Costi d'uso del capitale			
	€ 75.665,54	€ 94.238,70	€ 95.882,57
Totale			
	€ 376.710,63	€ 467.156,85	€ 475.123,84
Oneri per redazione piano finanziario			€ 10.000,00
Oneri di trattamento/recupero/smaltimento extra canone a carico del Comune (rifiuti cimiteriali)			€ 432,00
Canone anno 2014 - Contratto Rep. n. 281 del 31/08/2006 e successive Ordinanze Sindacali di proroga e Delibera G.C. n. 195 del 24/12/2013.			456.624,00
RIPARTIZIONE COSTI FISSI E VARIABILI			
COSTI VARIABILI			
CSL+CARC+CGG+CCD+AC+CK	€ 236.803,88	€ 292.908,04	€ 297.835,49
COSTI FISSI			
CRT+CTS+CRD+CTR	€ 139.906,75	€ 174.248,80	€ 177.288,36

(All 2)

*IMPOSTA UNICA COMUNALE – IUC
COMPONENTE TARI*

***PIANO FINANZIARIO E TARIFFE
ANNO 2015***

PREMESSA

La Legge di Stabilità 2014, n. 147 del 27.12.2013, ha istituito con decorrenza 01.01.2014 l'imposta unica comunale (IUC) basata su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore, l'altro collegato all'erogazione ed alla fruizione di servizi comunali.

La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti.

La TARI riprende la normativa della TARES (abolita dal 01.01.2014) anche per quanto riguarda la commisurazione della tariffa, che va calcolata tenendo conto dei criteri determinati con il Regolamento di cui al D.P.R. 158/1999 (metodo normalizzato).

SINTESI DEL MODELLO GESTIONALE

Le attività inerenti alla raccolta, trasporto, conferimento, smaltimento e trattamento dei rifiuti urbani ed assimilati sono di competenza del Comune, che ne ha affidato la gestione alla ditta Monteco srl.

Gli interventi relativi al servizio e l'elenco degli impianti sono contenuti negli atti di programmazione gestionale delle due imprese.

SISTEMA ATTUALE DI RACCOLTA E SMALTIMENTO

La gestione dei servizi effettuati nel Comune di Guagnano comprende:

- Raccolta e trasporto fino ad impianti di recupero e/o smaltimento finale dei rifiuti urbani, dei rifiuti speciali assimilati agli urbani ed attività di igiene urbana connesse;
- Attuazione di interventi organici finalizzati allo smaltimento finale privilegiando il recupero;
- Pulizia mediante spazzamento manuale e meccanizzato delle strade e delle aree pubbliche in genere e delle aree private soggette ad uso pubblico;
- Altri servizi connessi alla pulizia del territorio.

Il servizio di raccolta è approntato per poter diversificare le frazioni caratteristiche dei rifiuti al fine di massimizzare i rendimenti del recupero dei materiali.

Esso è pertanto svolto nel modo di seguito descritto in funzione dei flussi di rifiuti da selezionare.

Le fasi successive alla raccolta delle tipologie di rifiuti indicate, prevedono una serie di trattamenti atti a garantire il recupero più efficiente ed a smaltire la parte residuale in discarica in modo da ottenere il minor impatto ambientale, in armonia con quanto indicato nella vigente normativa sui rifiuti.

La parte residuale dei rifiuti non altrimenti recuperabili, viene avviata in discarica.

Le attività di pulizia e spazzamento delle vie, piazze, marciapiedi e spazi pubblici ed in particolare le aree di stazionamento dei contenitori stradali per la raccolta dei rifiuti è effettuato sia con il sistema manuale sia con sistemi meccanizzati.

STIMA QUANTITÀ DI RIFIUTI PRODOTTI NELL'ANNO 2015

Dai dati raccolti nei primi mesi dell'anno, il quantitativo totale di rifiuti prodotti nel corso dell'anno corrente dovrebbe attestarsi ai dati del 2014 che, quindi, sono stati presi come riferimento per l'applicazione del metodo normalizzato ed il calcolo della tariffa.

Abbiamo:

Rifiuto da raccolta differenziata	1.402.010,00 Kg.
Rifiuto da raccolta indifferenziata	1.500.500,00 Kg.
Totale RSU	2.902.510,00 Kg.
Percentuale raccolta differenziata	48,303 %
Prod. Pro capite	39,815 Kg. al Mese

ANALISI DEI COSTI RELATIVI AL SERVIZIO E PIANO FINANZIARIO

A norma dell'art. 1. comma 654, della L. 147 del 27.12.2013, la TARI deve coprire integralmente i costi di investimento e di esercizio relativi al servizio di igiene ambientale.

Nella seguente tabella sono riassunti i costi del servizio per il 2014:

COSTI SERVIZIO	AMBIENTE E SVILUPPO	128306,56
	PROGETTO AMBIENTE	53794,46
	AXA SRL IDROVELOX	3081,13
	EDEN'94	93781,05
	ECOTASSA	4617,08
	MONTECO	403292,63
	rev costi MONTECO	105791,15
	VARIE CAP. 670	1.799,63
	ARO 1	232,00
	ATO PUGLIA	1770,00
	QUOTA ASSOCIATIVA ATO PROVINCIA LECCE	2.891,00
	SMALTIMENTO RIFIUTI BIODEGRADABILI	4724,82
	COMUNE DI SAN DONATO	2525,00
COSTI AMMINISTRATIVI	COSTI ACCERTAMENTO	5162,85
	CONSULENZA APPLICAZIONE TARIFFA	2196,00
	SPESE PER ACQUISTO BENI UFFICIO TRIBUTI	921,00
	RISCOSSIONE TRIBUTI COMUNALI	9488,34
	SERVIZIO DI STAMPA,IMBUSTAMENTO E SPEDIZIONE DEGLI AVVISI PAGAMENTO TARSU/TARES ANNO 2014 E AFFIDAMENTO	5024,24
	FONDO RISCHI CREDITI	9066,00
	CONTRIBUTO MIUR	-2237,66
	totale (€)	836227,27

Questi costi sono stati articolati secondo i criteri di aggregazione stabiliti dal D.P.R. 158/99:

Prospetto riassuntivo		
CG - Costi operativi di Gestione	€	349.616,07
CC- Costi comuni	€	391.099,85
CK - Costi d'uso del capitale	€	95.511,35
Totale costi	€	836.227,27

RIPARTIZIONE COSTI FISSI E VARIABILI

COSTI VARIABILI		
CRT - Costi raccolta e trasporto RSU	€	6.183,88
CTS - Costi di Trattamento e Smaltimento RSU	€	283.580,28
CRD - Costi di Raccolta Differenziata per materiale	€	42.144,71
CTR - Costi di trattamenti e riciclo	-€	50.071,15
Il scenario quota CRT e CTR in parte fissa	€	4.755,86
Totale	€	286.593,58

COSTI FISSI		
CSL - Costi Spazz. e Lavaggio strade e aree pubbl.	€	41.288,03
CARC - Costi Amm. di accertam., riscoss. e cont.	€	32.010,06
CGG - Costi Generali di Gestione	€	305.958,98
CCD - Costi Comuni Diversi	€	53.130,81
AC - Altri Costi	€	26.490,32
Il scenario quota CRT e CTR in parte fissa	-€	4.755,86
Totale parziale	€	454.122,33
CK - Costi d'uso del capitale	€	95.511,35
Totale	€	549.633,68

Il Metodo Normalizzato indica che la ripartizione dei costi tra utenze domestiche e non domestiche deve essere fatta sulla base di dati "oggettivi" (ad es. sui rifiuti prodotti o i costi indotti) in modo da consentire una attribuzione certa tra le due macro categorie. In mancanza di tali dati, la suddivisione può essere effettuata utilizzando le indicazioni della Circolare del Ministero dell'Ambiente n. 618/99/17879/108 del 7 ottobre 1999, la quale dispone che l'attribuzione alla due macro-categorie (domestiche e non domestiche) avvenga nel seguente modo:

- si stimano i rifiuti prodotti dalle utenze non domestiche, moltiplicando le superfici a ruolo per gli indici di produzione Kd previsti dall'Allegato 1 al D.P.R. 158/1999.

- i rifiuti da attribuire alle utenze domestiche si ottengono per sottrazione dal totale dei rifiuti (rilevato dalla dichiarazione MUD) della componente determinata al punto 1 e di eventuali conferimenti di rifiuti da imballaggi.

SUDDIVISIONE DEI COSTI TRA UTENZE DOMESTICHE E UTENZE NON DOMESTICHE

Utenze	Costi fissi	Costi var.
Ud	€ 495.197,27	€ 258.208,99
Att Prod	€ 54.436,42	€ 28.384,59

TARIFFE TARI ANNO 2015

Per il calcolo delle tariffe, è stato seguito il seguente metodo:

- La quota fissa da attribuire alle singole utenze viene determinata utilizzando i coefficienti indicati ai punti 4.1 e 4.3 dell'allegato 1 al D.P.R. 158/99 opportunamente corretti in modo da privilegiare i nuclei familiari più numerosi e le attività maggiormente colpite dall'applicazione della tariffa (per le utenze alle cat. 20, 24 e 27 il coefficiente Kc scelto è inferiore a quello minimo indicato dal DPR 158/99 così come disciplinato dal DL 16/2014);
- La quota variabile della tariffa, non essendo ancora organizzati e strutturati sistemi di misurazione delle quantità di rifiuti effettivamente conferiti dalle singole utenze, viene determinata applicando il sistema presuntivo secondo le procedure indicate ai punti 4.2 e 4.4 dell'allegato 1 al D.P.R. 158/99 ed utilizzando i coefficienti di produzione Kg/mq. anno adattati alla realtà di Guagnano in modo da limitare eventuali scompensi all'interno della tariffa delle varie attività produttive.

UTENZE DOMESTICHE 2015				
COMPONENTI	Ka	Tariffa parte fissa €/mq	Kb	Tariffa parte variabile €/nucleo familiare
1	0,81	1,3	1	44,05
2	0,94	1,5	1,8	79,3
3	1,02	1,63	2,23	98,24
4	1,09	1,74	2,52	111,01
5	1,1	1,76	2,9	127,75
6 o più	1,06	1,7	3,4	149,78

UTENZE NON DOMESTICHE 2015

Categoria di attività	Kc	Tariffa parte fissa €/mq	Kd	Tariffa parte variabile €/mq	Tariffa totale €/mq
Musei, biblioteche, scuole, associazioni luoghi di culto	0,63	1,29	5,5	0,57	1,86
Cinematografi e teatri	0,33	0,67	2,9	0,3	0,97
Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,44	0,9	3,9	0,4	1,3
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,63	1,29	5,53	0,57	1,86
Stabilimenti balneari	0,35	0,71	3,1	0,32	1,03
Esposizioni, autosaloni	0,57	1,16	5,04	0,52	1,68
Alberghi con ristorante	1,01	2,06	8,92	0,92	2,98
Alberghi senza ristorante	0,85	1,73	9,5	0,98	2,71
Case di cura e riposo	0,9	1,84	7,9	0,82	2,66
Ospedali	0,86	1,75	7,55	0,78	2,53
Uffici, agenzie, studi professionali	1,17	2,39	10,3	1,06	3,45
Banche ed istituti di credito	1,18	2,41	6,93	0,72	3,13
Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,85	1,73	9,9	1,02	2,75
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,01	2,06	13,22	1,36	3,42
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,56	1,14	4,9	0,51	1,65
Banchi di mercato beni durevoli	1,19	2,43	10,45	1,08	3,51
Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barberie, estetista	1,44	2,94	13,21	1,36	4,3
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,77	1,57	6,8	0,7	2,27
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,38	2,82	12,1	1,25	4,07
Attività industriali con capannoni di produzione	0,33	0,67	2,9	0,3	0,97
Attività artigianali di produzione beni specifici	0,92	1,88	8,11	0,84	2,72
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	1,87	3,81	29,93	3,09	6,9
Mense, birrerie, amburgherie	2,55	5,2	22,4	2,31	7,51
Bar, caffè, pasticceria	1,48	3,02	22,5	2,32	5,34
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi, formaggi, generi alimentari	1,56	3,18	13,7	1,41	4,59
Plurilicenze alimentari e/o miste	1,56	3,18	13,77	1,42	4,6
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, piazza al taglio	2,21	4,51	38,93	4,02	8,53
Ipermercati di generi misti	1,65	3,37	14,53	1,5	4,87
Banchi di mercato genere alimentari	3,35	6,83	29,5	3,04	9,87
Discoteche, night club	0,77	1,57	6,8	0,7	2,27

SIMULAZIONE UTENZE DOMESTICHE E CONFRONTO CON TARIFFE 2014

mq	comp	2015 netto	2014 netto	Lordo 2015	Lordo 2014	diff.lorda	diff.netto	% su Lordo	% su Netto
50	1	109,05	109,83	114,50	115,32	-0,82	-0,78	-0,71%	-0,71%
100	1	174,05	174,83	182,75	183,57	-0,82	-0,78	-0,45%	-0,45%
150	1	239,05	239,83	251,00	251,82	-0,82	-0,78	-0,32%	-0,33%
203	1	307,95	308,73	323,35	324,17	-0,82	-0,78	-0,25%	-0,25%

mq	comp	2015 netto	2014 netto	Lordo 2015	Lordo 2014	diff.lorda	diff.netto	% su Lordo	% su Netto
80	2	199,30	201,49	209,27	211,56	-2,29	-2,19	-1,08%	-1,09%
100	2	229,30	231,69	240,77	243,27	-2,51	-2,39	-1,03%	-1,03%
150	2	304,30	307,19	319,52	322,55	-3,03	-2,89	-0,94%	-0,94%
250	2	454,30	458,19	477,02	481,1	-4,08	-3,89	-0,85%	-0,85%

mq	comp	2015 netto	2014 netto	Lordo 2015	Lordo 2014	diff.lorda	diff.netto	% su Lordo	% su Netto
80	3	228,64	231,16	240,07	242,72	-2,65	-2,52	-1,09%	-1,09%
100	3	261,24	263,96	274,30	277,16	-2,86	-2,72	-1,03%	-1,03%
150	3	342,74	345,96	359,88	363,26	-3,38	-3,22	-0,93%	-0,93%
250	3	505,74	509,96	531,03	535,46	-4,43	-4,22	-0,83%	-0,83%

mq	comp	2015 netto	2014 netto	Lordo 2015	Lordo 2014	diff.lorda	diff.netto	% su Lordo	% su Netto
80	4	250,21	252,96	262,72	265,61	-2,89	-2,75	-1,09%	-1,09%
100	4	285,01	287,96	299,26	302,36	-3,10	-2,95	-1,03%	-1,02%
150	4	372,01	375,46	390,61	394,23	-3,62	-3,45	-0,92%	-0,92%
250	4	546,01	550,46	573,31	577,98	-4,67	-4,45	-0,81%	-0,81%

mq	comp	2015 netto	2014 netto	Lordo 2015	Lordo 2014	diff.lorda	diff	% su Lordo	% su Netto
80	5	268,55	271,6	281,98	285,18	-3,20	-3,05	-1,12%	-1,12%
100	5	303,75	307	318,94	322,35	-3,41	-3,25	-1,06%	-1,06%
150	5	391,75	395,5	411,34	415,28	-3,94	-3,75	-0,95%	-0,95%
210	5	497,35	501,7	522,22	526,79	-4,57	-4,35	-0,87%	-0,87%

mq	comp	2015 netto	2014 netto	Lordo 2015	Lordo 2014	diff.lorda	diff	% su Lordo	% su Netto
80	6	285,78	289,21	300,07	303,67	-3,60	-3,43	-1,19%	-1,19%
100	6	319,78	323,41	335,77	339,58	-3,81	-3,63	-1,12%	-1,12%
150	6	404,78	380,91	425,02	399,96	25,06	23,87	6,27%	6,27%
250	6	574,78	579,91	603,52	608,91	-5,39	-5,13	-0,89%	-0,88%

SIMULAZIONE UTENZE NON DOMESTICHE E CONFRONTO 2014

categoria	mq	2015 netto	2014 netto	Lordo 2015	Lordo 2014	diff.lorda	diff	% su Lordo	% su Netto
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	30	55,8	56,7	58,59	59,54	-0,95	-0,9	-1,60%	-1,59%
Cinematografi e teatri		-		-		-	-	-	-
Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	78	101,4	103,74	106,47	108,93	-2,46	-2,34	-2,26%	-2,26%
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	174	323,64	330,6	339,82	347,13	-7,31	-6,96	-2,11%	-2,11%
Stabilimenti balneari	-	-	-	-		-	-	-	-
Esposizioni, autosaloni	90	151,2	154,8	158,76	162,54	-3,78	-3,6	-2,33%	-2,33%
Alberghi con ristorante		0	-	0,00		-	-	-	-
Alberghi senza ristorante	120	325,2	333,6	341,46	350,28	-8,82	-8,4	-2,52%	-2,52%
Case di cura e riposo		-		-		-	-	-	-
Ospedale		-		-		-	-	-	-
Uffici, agenzie, studi professionali	25	86,25	88	90,56	92,4	-1,84	-1,75	-1,99%	-1,99%
Banche ed istituti di credito	242	755,04	769,56	792,79	808,04	-15,25	-14,52	-1,89%	-1,89%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	100	275	282	288,75	296,1	-7,35	-7	-2,48%	-2,48%
edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	48	164,16	168	172,37	176,4	-4,03	-3,84	-2,29%	-2,29%
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	309	509,85	519,12	535,34	545,08	-9,74	-9,27	-1,79%	-1,79%
Banchi di mercato beni durevoli		-		-		0,00	-	-	-
Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	9	38,7	39,6	40,64	41,58	-0,95	-0,9	-2,27%	-2,27%
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	20	45,4	46,4	47,67	48,72	-1,05	-1	-2,16%	-2,16%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	125	508,75	518,75	534,19	544,69	-10,50	-10	-1,93%	-1,93%
Attività industriali con capannoni di produzione		-		-		-	-	-	-
Attività artigianali di produzione beni specifici	189	514,08	523,53	539,78	549,71	-9,93	-9,45	-1,81%	-1,81%
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	141	972,9	995,46	1021,55	1045,23	-23,68	-22,56	-2,27%	-2,27%
Mense, birrerie, amburgherie		-		-		-	-	-	-
Bar, caffè, pasticceria	40	213,6	218,8	224,28	229,74	-5,46	-5,2	-2,38%	-2,38%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	60	275,4	281,4	289,17	295,47	-6,30	-6	-2,13%	-2,13%
Plurilicenze alimentari e/o miste	127	584,2	596,9	613,41	626,75	-13,34	-12,7	-2,13%	-2,13%
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	35	298,55	305,55	313,48	320,83	-7,35	-7	-2,29%	-2,29%
Ipermercati di generi misti	1056	5142,72	5248,32	5399,86	5510,74	-110,88	-105,6	-2,01%	-2,01%
Banchi di mercato genere alimentari		-		-		-	-	-	-
Discoteche, night-club		-		-		-	-	-	-