



COMUNE DI GUAGNANO

PROVINCIA DI LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 24 del 21/03/2025

OGGETTO: Approvazione del progetto di “AMPLIAMENTO DELL’IMPIANTO CIMITERIALE DEL CAPOLUOGO CON REALIZZAZIONE CAMPO DI INUMAZIONE – DELIMITAZIONE NUOVA FASCIA DI RISPETTO”

L'anno 2025 il giorno 21 del mese di marzo alle ore 08:30, nella sala delle adunanze del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ed in seduta pubblica di 1^a, nelle persone dei sigg.

		P	A			P	A
1	Francois IMPERIALE	Sì		8	Antonio TRAMACERE	Sì	
2	Giusi RICCIATO	Sì		9	Danilo VERDOSCIA		Sì
3	Mimma LEONE	Sì		10	Bruno CATAROZZOLO		Sì
4	Giacomo CREMIS	Sì		11	Giuseppe Antonio MARCUCCI	Sì	
5	Alessandra SPEDICATO		Sì	12	Fabiana RUCCO		Sì
6	Andrea RIZZO	Sì		13	Luigi Antonio BALDASSARRE	Sì	
7	Pasquale SUFFIANO'	Sì					

Partecipa il segretario comunale Dott.ssa Patrizia Pagliara.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento in oggetto.

Pareri ai sensi dell'Art.49 - D.Lgs. 18/08/2000, N°267

REGOLARITA' TECNICA

Parere Favorevole.

Addi, 03/03/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Ing. Gianluigi RIZZO

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Guagnano è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n°1116 del 06/08/2005 e divenuto efficace dalla data di pubblicazione della medesima delibera sul BURP n°109, avvenuta in data 31/08/2005;
- nel suddetto P.R.G. è individuata la Zona di rispetto con vincolo di inedificabilità;
- Il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 e l'Elenco Annuale 2024, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 15/04/2024 successivamente aggiornato e adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 132 del 24/07/2024 prevede la "realizzazione di un campo di inumazione nel cimitero capoluogo" mediante contrazione di mutuo con Cassa Depositi e Prestiti per l'importo complessivo di 100.000,00 €;
- con Deliberazione di G.C. n. 159 del 03/09/2024 è stato dato Atto di indirizzo al Responsabile del III Settore Tecnico affinché proceda a quanto necessario per la realizzazione dell'"Ampliamento dell'impianto cimiteriale del capoluogo con realizzazione di un campo di inumazione" da attuarsi in aree già di proprietà del Comune di Guagnano sul lato ovest del complesso esistente in attuazione del Programma triennale delle OO.PP. 2024-2026 ed Elenco Annuale 2024 di questo Comune approvato con D.C.C. n.14 del 15.04.24 e successivamente aggiornato e adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 132 del 24/07/2024;
- con Determina n. 1105 del 15/10/2024 è stato dato incarico tecnico per lo studio di fattibilità, il progetto esecutivo, la direzione dei lavori, la contabilità, il CRE e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (D.Lgs. 81/2008) all'Arch. Fernando De Filippis, iscritto all'ordine degli Architetti della provincia di Lecce al n. 638, per il progetto di "Ampliamento dell'impianto cimiteriale con realizzazione campo di inumazione";
- con Determina n. 1106 del 15/10/2024 è stato dato incarico per la redazione di relazione geologica al dott. Geol. Francesco Quarta;
- in data 19/11/2024 è stata depositata la Relazione geologica, acquisita al protocollo di questo comune al n. 9786;
- con Deliberazione di G.C. n. 220 del 05/12/2024 veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativamente all'Ampliamento dell'impianto cimiteriale con realizzazione campo di inumazione, redatto dall'arch. Fernando De Filippis iscritto all'ordine degli Architetti della provincia di Lecce al n. 638;
- in data 04/02/2025 prot. 1067 viene presentato il Progetto Esecutivo per "AMPLIAMENTO DELL'IMPIANTO CIMITERIALE DEL CAPOLUOGO CON REALIZZAZIONE CAMPO DI INUMAZIONE" a firma dell'arch. Fernando De Filippis iscritto all'ordine degli Architetti della provincia di Lecce al n. 638;

CONSIDERATO CHE

- l' "Ampliamento dell'impianto cimiteriale con realizzazione campo di inumazione" è inserito nel suddetto Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026, con annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura 2024;
- per l'attuazione del progetto di ampliamento dell'impianto cimiteriale con la realizzazione di un campo di inumazione, occorre ampliare la fascia di rispetto con vincolo di inedificabilità assoluta;

VISTO il progetto per l’**“AMPLIAMENTO DELL’IMPIANTO CIMITERIALE DEL CAPOLUOGO CON REALIZZAZIONE CAMPO DI INUMAZIONE”** redatto dall’arch. Fernando De Filippis iscritto all’ordine degli Architetti della provincia di Lecce al n. 638;

RILEVATO CHE gli interventi previsti in progetto risultano necessari per il conseguimento degli obiettivi di pubblica utilità che l’Amministrazione Comunale intende perseguire;

DATO ATTO CHE

- L’art. Art. 7 c. 1. Lett. c) del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii. stabilisce che non si applica la disciplina dello stesso decreto per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal consiglio comunale, ovvero dalla giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell’art. [art. 42 del d.lgs. n. 36 del 2023](#);
- I commi 3, 4 e 4bis dell’art. 16 della L.R. 13/2001 “Norme regionali in materia di opere e lavori pubblici” come modificata ed integrata dalla L.R. 19 luglio 2013, n. 19 prevedono:
 - comma 3. “Nel caso in cui le opere ricadano su aree che negli strumenti urbanistici approvati non sono destinate a pubblici servizi, la deliberazione del Consiglio comunale di approvazione del progetto costituisce adozione di variante degli strumenti stessi.”
 - comma 4. “Entro quindici giorni dal deposito della delibera di approvazione del progetto presso la segreteria comunale, chiunque può presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell’articolo 9 della L. 241/1990 e successive modifiche e integrazioni. La delibera con cui il Consiglio comunale, tenuto conto delle osservazioni, si pronuncia definitivamente determina variante urbanistica senza necessità di controllo regionale.”
 - comma 4 bis. “La delibera di cui al comma 4 è assunta dal Consiglio comunale entro quarantacinque giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni.

Uditi gli interventi dei consiglieri presenti, che si riportano nell’allegato verbale della discussione

Con n. 8 voti favorevoli, n. 0 contrari, n. 1 astenuto (Marcucci) espressi dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, così come accertato per alzata di mano dal Presidente

DELIBERA

DI DARE ATTO che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intende integralmente richiamata;

DI APPROVARE ai fini urbanistici, ai sensi e per gli effetti dell’art. 16 della L.R. 13/2001, il progetto di per l’**“AMPLIAMENTO DELL’IMPIANTO CIMITERIALE DEL CAPOLUOGO CON REALIZZAZIONE CAMPO DI INUMAZIONE**, in quanto pienamente confacente agli indirizzi di questa amministrazione;

DI DARE ATTO:

- che ai sensi dell’art. 16 comma 3 della L.R. 13/2001 **l’approvazione del progetto disposta con il presente deliberato, costituisce ADOZIONE di variante degli strumenti urbanistici finalizzata alla realizzazione dell’opera pubblica de quo**, e che ha pertanto avvio il procedimento di variante semplificata previsto dall’art. 16 della L.R. 13/2001;

- che la Presente Deliberazione, ai sensi del comma 4 dell’art. 16 della L.R. n. 13/2001 e s.m. ed i., sarà

pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente sarà data notizia alla cittadinanza a mezzo avviso di pubblicazione e deposito di variante urbanistica sull'albo pretorio online e sul sito istituzionale durante il quale chiunque può presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell'articolo 9 della L. n. 241/1990 e successive modifiche e integrazioni;

- che così come previsto dall'art. 16 comma 4 bis della L.R. 13/2001 e ss.mm.ii, il Consiglio Comunale, tenuto conto delle eventuali osservazioni pervenute, si deve pronunciare definitivamente, entro il termine di 45 (quarantacinque) giorni dal termine di scadenza per la presentazione delle osservazioni, approvando la variante urbanistica senza necessità di controllo regionale;

- che la variante di che trattasi non necessita di parere preventivo ex art 89 del DPR 380/2001 così come specificato dalla DGR 1309 del 03/06/2010;

- che, ai sensi dei medesimi commi dell'art. 16 della L.R. n. 13/2001 e s.m. ed i., la delibera con cui il Consiglio comunale, tenuto conto delle eventuali osservazioni, si pronuncia definitivamente, **determina variante urbanistica senza necessità di controllo regionale**

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere, con n. 8 voti favorevoli, n. 0 contrari, n. 1 astenuto (Marcucci) espressi dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti, così come accertato per alzata di mano dal Presidente

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del quarto comma dell'art. 134 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to Dott. Francois IMPERIALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Patrizia Pagliara

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione e' stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il 28/03/2025 e vi resterà per 15 giorni naturali e consecutivi ai sensi dell'Art. 124 c.1 – D.Lgs. 18/8/2000, N° 267.

GUAGNANO, li

Il Messo Comunale
f.to Dott.ssa Simona Spagnolo

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Patrizia Pagliara

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione diverrà esecutiva trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione della stessa ai sensi dell'articolo 135 del D.Lgs. 267/2000.

Guagnano, Li 28/03/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Patrizia Pagliara

ESEGUIBILITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

GUAGNANO, Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Patrizia Pagliara

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio

GUAGNANO, LI _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Patrizia Pagliara