



# COMUNE DI GUAGNANO

## PROVINCIA DI LECCE

Piazza Maria SS. Rosario, Guagnano (LE) tel. 0832704021

### SETTORE I

#### SETTORE AA.GG – SEGRETERIA – PERSONALE

#### **AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO AL COMUNE DI GUAGNANO, DI SEDI/STRUTTURE AI FINI DELL'ISTITUZIONE DI UFFICI SEPARATI DI STATO CIVILE PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI CIVILI O PER LA COSTITUZIONE DI UNIONI CIVILI**

In esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 37 del 12/03/2026 che ha demandato al responsabile dell'Ufficio di Stato Civile, la pubblicazione del suddetto avviso pubblico e della determinazione n. 388 del 17/04/2026 del Responsabile del Settore I AA.GG. – Segreteria – Personale.

#### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Premesso** che ai sensi dell'art. 106 del Codice Civile, i matrimoni devono essere celebrati pubblicamente nella Casa Comunale;

**Visto** l'art. 3 del D.P.R. 03.11.2000, n. 396, recante il Nuovo regolamento dello Stato Civile, dopo aver stabilito che ogni Comune ha un Ufficio di Stato Civile, disciplina la possibilità che la Giunta Comunale disponga, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più separati Uffici di Stato Civile;

**Vista** la legge n. 76 del 20 maggio 2016, recante “Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze”;

#### **Preso atto:**

1. della circolare del Ministero dell'interno n. 29 del 07/06/2007, che interpreta e chiarisce la normativa in merito all'individuazione dei luoghi ove celebrare i matrimoni civili, ed in particolare dispone:

- i Comuni possono anche deputare una sala esterna alla sede comunale, al fine di celebrarvi i matrimoni, purché l'istituzione di tale ufficio separato sia previsto da apposita deliberazione della Giunta comunale;
- l'istituzione di una sede esterna, con riferimento sempre ad un edificio nella disponibilità del Comune, dovrà avere un carattere di ragionevole continuità

temporale. In caso l'Ufficio esterno sia dotato di un giardino di pertinenza, si potrà procedere alla celebrazione del matrimonio anche in tale luogo;

2. della circolare del Ministero dell'Interno n. 10 del 28/02/2014 avente analogo oggetto, con la quale si chiarisce la possibilità di celebrare il matrimonio presso siti che abbiano anche una destinazione turistica e siano pertanto aperti al pubblico, purché il sito medesimo sia riservato, con carattere di periodicità, all'esclusiva disponibilità comunale, per essere destinato appunto alle celebrazioni;

**Atteso** che il Ministero dell'Interno nel Massimario (ed. 2012 paragrafo 9.5.1) ritiene che è ammissibile la celebrazione del matrimonio in un sito esterno alla casa comunale di proprietà privata, purché acquisita alla disponibilità comunale attraverso idoneo titolo giuridico (ad esempio contratto di comodato d'uso, di locazione, di usufrutto ecc.) con carattere di ragionevole continuità temporale – e non quindi per un singolo matrimonio – e di esclusività. Pertanto l'uso della struttura, anche se di proprietà privata, deve essere strettamente e direttamente connesso alla funzione amministrativa propria della casa comunale;

**Considerato** che per casa comunale debba intendersi non solo la sede del municipio ma anche gli eventuali altri luoghi di proprietà del Comune e/o privati dove verrà individuata, con deliberazione di Giunta comunale, una sala o uno spazio *vincolato allo svolgimento di funzioni istituzionali e segnatamente, alla celebrazione di matrimoni da parte dell'ufficiale di stato civile*;

**Considerato** che l'Amministrazione Comunale con l'obiettivo di contribuire attivamente alla valorizzazione e promozione del proprio territorio, ha intenzione di procedere alla celebrazione dei matrimoni civili e alla costituzione delle unioni civili non solo all'interno del Palazzo Comunale o negli altri spazi di proprietà dell'Ente, ma anche presso altre strutture private idonee, nella disponibilità dell'Ente, con ricadute positive per l'economia locale, e che al fine di procedere alla celebrazione di matrimoni validi in sedi diverse dalla casa Comunale, è necessario in primo luogo che il Comune disponga, con carattere di ragionevole temporalità, dei locali dove istituire, con apposita Deliberazione della Giunta Comunale, assunta a norma dell'art. 3 del D.P.R. 3.11.9000, n.396 - Uffici distaccati di Stato Civile per la sola funzione di celebrazione di matrimoni civili e costituzione delle unioni civili;

**Richiamata** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 10/03/2026 ad oggetto *“Approvazione Regolamento per la celebrazione dei matrimoni e la costituzione delle unioni civili”*

**Ritenuto** quindi opportuno verificare la disponibilità di proprietari di dimore storiche e residenze di pregio private, nonché gli agriturismi e le strutture ricettive che siano di particolare pregio storico, architettonico, ambientale o artistico, ubicate sul territorio comunale e concedere in comodato d'uso gratuito al Comune di Guagnano, per la durata di tre anni, idonei locali per le suddette celebrazioni, con possibilità di eventuale rinnovo per ulteriori tre anni alle medesime condizioni;

**Dato atto** che la celebrazione del matrimonio e/o la costituzione dell'unione civile è cerimonia pubblica e che quindi i locali e gli spazi concessi in uso dovranno essere accessibili al pubblico e possedere i requisiti di idoneità e agibilità ed essere adeguatamente arredati, attrezzati e delimitati in relazione alla funzione a cui saranno adibiti, e che la verifica dell'idoneità sarà oggetto di valutazione effettuata dal Comune;

**Ritenuto** di dover procedere ad avviso pubblico volto a raccogliere manifestazioni di interesse nel rispetto di quanto indicato dal Ministero dell'Interno, con carattere di ragionevole continuità temporale e di esclusività, evidenziando come le strutture debbano essere strettamente e direttamente connesse alla funzione amministrativa propria della casa comunale da acquisire in comodato d'uso gratuito;

tutto ciò premesso,

## **SI INVITANO**

proprietari/possessori (es. nudo proprietario, usufruttuario) o detentori a qualunque titolo (es. conduttore in un contratto di locazione, comodatario) siano essi persone fisiche o giuridiche, gestori di attività di cui sopra, regolarmente autorizzate, che fossero interessati a costituirvi un Ufficio di Stato Civile per la celebrazione di matrimoni e la costituzione delle unioni civili, a far pervenire al Comune di Guagnano, apposita domanda con le modalità di seguito indicate.

Le domande, redatte secondo il modello di cui all'Allegato A, unitamente alla documentazione richiesta, dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del 03/06/2026**:

- mediante consegna a mani al Protocollo Generale del Comune di Guagnano negli orari di apertura al pubblico (dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00, il giovedì anche dalle 16.00 alle 18.00)
- tramite pec all'indirizzo *protocollo.comuneguagnano@pec.rupar.puglia.it* indicando nell'oggetto *AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE, IN COMODATO D'USO GRATUITO AL COMUNE DI GUAGNANO, DI SEDI/STRUTTURE AI FINI DELL'ISTITUZIONE DI UFFICI SEPARATI DI STATO CIVILE PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI CIVILI O PER LA COSTITUZIONE DI UNIONI CIVILI*

### **Documentazione richiesta**

Per partecipare al presente avviso sarà necessario trasmettere la seguente documentazione:

- domanda di partecipazione (redatta secondo il modello di cui all'allegato A), contenente la dichiarazione del possesso dei requisiti inerenti l'immobile, unitamente alla copia del documento di identità del sottoscrittore;
- eventuale atto di assenso del proprietario (o dichiarazione di consenso) strutturato come dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (ai sensi del D.P.R. 445/2000), con il quale il proprietario dell'immobile autorizza il terzo (es. locatario, comodatario,) a partecipare al presente avviso pubblico;
- planimetria dettagliata relativa agli spazi messi a disposizione per la celebrazione dei matrimoni e la costituzione delle unioni civili, allegando foto dei locali;
- attestazione di conformità edilizia/urbanistica dell'immobile e la conformità alle vigenti norme in materia di sicurezza impiantistica, antincendio in funzione della capienza massima che dovrà essere dichiarata;
- dichiarazione con cui il proprietario/possessore (es. nudo proprietario, usufruttuario) o detentore a qualunque titolo (es. conduttore in un contratto di locazione, comodatario) si obbliga, in caso di accoglimento della domanda, a sottoscrivere atto di comodato d'uso gratuito per l'utilizzo dei locali da adibirsi ad Ufficio separato di Stato Civile;
- dichiarazione di regolare posizione nei confronti delle imposte e tasse comunali.

### **Requisiti dei richiedenti, siano essi persone fisiche o giuridiche**

I richiedenti dovranno possedere i requisiti di cui all'art. 71 del D. Lgs 26.3.2010, n. 59.

## **Requisiti inerenti l'immobile**

Gli immobili ritenuti idonei all'attività sono quelli che presentano:

- una struttura, dei locali e un contesto che possano garantire un particolare prestigio e rappresentanza rispetto alla funzione pubblica che dovrà essere effettuata;
- un particolare pregio storico, turistico, artistico, architettonico o ambientale;
- essere siti nel territorio comunale;
- la conformità edilizia/urbanistica;
- la conformità alle vigenti norme in materia di sicurezza, impiantistica, antincendio e strutturale in funzione della capienza massima dichiarata;
- dimensioni e spazi che garantiscano un corretto svolgimento della cerimonia rispetto alle capienze indicate.

Tutte le strutture richiedenti dovranno comunque garantire un'idoneità dei locali, anche tenendo conto degli eventuali interventi di restauro/conservazione effettuati sull'immobile, e potranno essere oggetto di sopralluogo al fine di valutare l'effettiva qualità degli stessi.

## **Procedura**

Le domande pervenute saranno valutate da parte di una commissione tecnica, appositamente nominata dopo il termine di scadenza per la presentazione delle richieste, che esaminerà le proposte, limitatamente al possesso dei requisiti inerenti l'immobile, sia sotto il profilo della loro ammissibilità, sia rispetto all'adeguatezza della struttura e alle finalità del presente avviso. Sulla base non vincolante del parere della suddetta commissione, la Giunta Comunale delibererà in merito all'eventuale istituzione di uno o più Uffici separati di Stato Civile per la celebrazione dei matrimoni ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 3.11.2000, n. 396.

## **Durata**

L'eventuale istituzione dell'Ufficio di Stato Civile separato per la celebrazione dei matrimoni e delle unioni civili avrà durata di anni tre, a partire dalla stipula del contratto di comodato d'uso, con possibilità di rinnovo per ulteriori tre anni alle medesime condizioni. È facoltà delle parti recedere dagli accordi, con comunicazione scritta, inoltrata a mezzo raccomandata A.R. – PEC e con il preavviso di almeno 3 (tre) mesi.

## **Obblighi del comodante**

Il comodante avrà l'obbligo di:

- garantire il libero accesso dei cittadini alla sala ove è istituita la Casa Comunale durante le celebrazioni;
- garantire l'uso, nelle date stabilite, dei beni mobili (tavolo e numero congruo di sedie) necessari per le celebrazioni dei matrimoni e la costituzione delle unioni civili;
- effettuare la manutenzione dell'immobile a propria cura e spese;
- garantire la disponibilità dell'immobile per la celebrazione dei matrimoni e delle unioni civili;
- qualora il proprietario/possessore e/o detentore a qualunque titolo dell'immobile sia contattato direttamente dai privati interessati, sarà sua cura indirizzare gli stessi all'Ufficio di Stato Civile del Comune per gli adempimenti necessari;
- per tutto il tempo in cui resterà costituito l'Ufficio di Stato Civile Separato, i locali interessati saranno da ritenersi ad ogni effetto "Casa Comunale" ed essendo il luogo di celebrazione, ad ogni effetto, "Ufficio di Stato Civile", il comodante si dovrà impegnare a non consentire attività incongruenti o lesive del decoro dell'Ente;

- al fine di salvaguardare la solennità delle celebrazioni/costituzioni, è fatto divieto ai soggetti privati sottoscrittori della convenzione di organizzare, contemporaneamente alle predette celebrazioni/costituzioni, altro tipo di manifestazione nelle aree immediatamente adiacenti al luogo di svolgimento del rito;
- fuori dalla sala destinata alle celebrazioni dovrà essere collocata a cura e spese della struttura una targhetta con la dicitura: “Comune di Guagnano-Ufficio distaccato di Stato Civile”;
- regolare posizione nei confronti delle imposte e tasse comunali.

### **Obblighi del comodatario**

Il Comune di Guagnano si obbliga:

- a utilizzare il bene con la dovuta diligenza e al solo scopo della celebrazione dei matrimoni e della costituzione delle unioni civili;
- alla scadenza del termine convenuto, restituire il bene nello stato in cui è stato consegnato salvo il normale deterioramento d’uso.

### **Responsabile del procedimento**

Il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore I – Affari Generali – Segreteria – Personale, dott. Andrea Miano.

### **Informativa concernente la privacy**

Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento UE 2016/679).

Il Comune di Guagnano tutela la riservatezza dei dati personali e garantisce ad essi la necessaria protezione.

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (di seguito GDPR) ed in relazione ai dati personali riguardanti persone fisiche oggetto di trattamento, il Comune di Guagnano informa di quanto segue:

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Guagnano nella persona del Sindaco, domiciliato per la carica presso la sede istituzionale dell’Ente, Piazza Madonna del Rosario – [protocollo.comuneguagnano@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comuneguagnano@pec.rupar.puglia.it)

Il Responsabile della Protezione dei Dati personali (RPD/DPO) (art. 37 del Regolamento UE 2016/679) è il dott. Rosario Carrisi, Società “231 Professionisti in network s.r.l.”

Il presente Avviso viene pubblicato all’Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell’Ente nella Sezione News fino al 03/06/2026.

Il Responsabile del Settore I  
AA.GG. – Segreteria – Personale  
Dott. Andrea Miano