



COMUNE DI GUAGNANO

(Provincia di Lecce)

III SETTORE TECNICO

ACQUISTO IMMOBILE PRIVATO IN ZONA "CENTRO STORICO" AD
USO "CONTENITORE PER ATTIVITÀ DI PROMOZIONE DEL
TERRITORIO"

AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO

In attuazione alla D.G.C. n. 159 del 16.10.23 ed alla Det. 1023 del 25.10.23, il III Settore Tecnico del Comune di Guagnano pubblica il seguente avviso di indagine di mercato finalizzato all'individuazione di un immobile privato da acquisire al patrimonio immobiliare comunale ed utile ai fini di cui in premessa.

Per quanto sopra le caratteristiche minime dell'immobile sono le seguenti:

- Immobile sito nei pressi del centro storico del Comune capoluogo di non recente edificazione;
- Superficie coperta minima 150 mq con eventuale superficie scoperta;
- Insistenza in loco di macchinari, manufatti o dotazioni in genere per trasformazioni agricole, e pertanto utilizzato per tali scopi in epoche passate e comunque di interesse culturale agricolo;
- Immobile anche da sottoporre ad attività edilizia di riqualificazione, ristrutturazione, efficientamento, trasformazione urbanistica e quindi anche necessario di interventi strutturali significativi;

I privati che intendano candidare la propria struttura devono presentare domanda entro il giorno 06.11.23, ore 12,30, mezzo PEC all'indirizzo protocollo.comuneguagnano@pec.rupar.puglia.it o brevi manu presso l'Ufficio Protocollo Comunale nella sede di p.zza Maria SS. del Rosario.

La candidatura deve contenere:

- ubicazione dell'immobile, riferimenti catastali e urbanistici (Permesso di Costruire, ecc.);
- titolo di proprietà;
- puntuale descrizione in relazione ai requisiti richiesti di cui sopra;
- planimetria d'insieme dell'immobile e planimetria catastale;
- offerta relativa alla compravendita;

Dalla Residenza Municipale, lì 25.10.23.

Il Responsabile del III Settore Tecnico
Ing. Gianluigi RIZZO